АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2020 № 1590

г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по адресу: г. Батайск, ул. Сальская, 146

Принимая во внимание заявление Фарафонова Александра Тимофеевича, Абраменко Инны Николаевны, на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 27.08.2009 № 358 (с изменениями и дополнениями), с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010305:132 площадью 2411 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Сальская / ул. Эстонская, 146 / 249, в территориальной зоне Ж.2. "Зона застройки малоэтажными жилыми домами в 1-3 этажа", имеющего вид разрешенного использования "для эксплуатации многоквартирного жилого дома", на вид - "блокированная жилая застройка" и объекта капитального строительства: жилого дома с кадастровым номером 61:46:0010305:1676 площадью 121,8 кв.м (состоящего из квартиры № 1 с кадастровым номером 61:46:0010305:1893 площадью 52,9 кв.м и квартиры № 2 с кадастровым номером 61:46:0010305:1892 площадью 58,1 кв.м), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Сальская, 146, имеющего вид разрешенного использования "жилой дом", на вид "жилой дом блокированной застройки".

2. Фарафонову Александру Тимофеевичу, Абраменко Инне Николаевне необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации,

кадастра и картографии по Ростовской области для внесение изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок и объект капитального строительства по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

Глава Администрации
города Батайска Г.В. Павлятенко

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска